



## CONTRATTO DI LOCAZIONE

n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Tra

La Ecosimius SNC (E-boats Sardinia), con sede legale in Cagliari nella via Domenico Millelire n°1/A, C.F. e P.Iva 03784550927 in persona del suo rappresentante legale *pro tempore*.

Di seguito definita **Il Locatario**

e

Nome \_\_\_\_\_

Cognome \_\_\_\_\_

Email \_\_\_\_\_

Residente in \_\_\_\_\_

alla via \_\_\_\_\_

Numero documento \_\_\_\_\_

Numero di telefono: \_\_\_\_\_

Di seguito definito/a **Il Locatore**

### Premesso che

a. Il Locatario è proprietario di un natante modello Microwatt a propulsione elettrica;

b. Il Locatore, che dichiara:

- di ben conoscere le regole della navigazione e di sicurezza in mare;

- di aver preso visione del mezzo e delle sue caratteristiche e dotazioni;

- di aver visionato il video tutorial fornito dal locatario ed accessibile sul suo sito web ed averne compreso integralmente il contenuto;

- di avere preso visione della mappa di navigazione fornita in maniera digitale e presente nella barca;

**prende in locazione il natante sotto descritto alle condizioni che seguono:**

### 1. Oggetto e durata della locazione

1.1. Il contratto ha ad oggetto la locazione di un natante a sette posti modello "Microwatt", a propulsione elettrica, identificativo n. \_\_\_\_\_.

1.2. Il Locatore dichiara di imbarcare n. \_\_\_\_\_ passeggeri, compreso il sottoscrittore del presente Contratto. Non sarà possibile modificare il numero dei passeggeri durante la locazione.

1.3. La locazione ha luogo il giorno: \_\_\_\_\_ dalle ore: \_\_\_\_\_ alle ore: \_\_\_\_\_ per un totale di ore \_\_\_\_\_ a fronte di un prezzo stabilito di € \_\_\_\_\_.

### 2. Modalità di pagamento

2.1. Il pagamento, anticipato, del prezzo di locazione avviene tramite

**ò contanti**

**ò carta di credito**

### 3. Deposito Cauzionale

3.1. Il Locatore versa al Locatario a titolo di cauzione la somma di € \_\_\_\_\_

**ò in contanti**

**ò tramite carta di credito**

Intestatario della carta di credito:

nome \_\_\_\_\_

cognome \_\_\_\_\_

n° carta \_\_\_\_\_

data di scadenza: \_\_\_\_\_

3.2. Laddove il titolare della carta di credito, sia un soggetto diverso dal Locatore, questo assume con esso, solidalmente, le sue obbligazioni nascenti da questo Contratto.

3.3. La cauzione verrà restituita alla riconsegna dell'imbarcazione e solo all'esito positivo della verifica circa lo stato della stessa, secondo quanto previsto nei successivi articoli.

### 4. Consegna dell'imbarcazione

4.1. Il Locatore dichiara di ricevere il natante con a bordo tutte le dotazioni di sicurezza e di comodità per la navigazione.

4.2. Prima della navigazione, il Locatore ha l'obbligo personale di accertarsi della presenza e dello stato di tutte queste dotazioni.

4.3. Per ragioni di sicurezza, il Locatario si riserva di riprendere il possesso del natante prima del termine pattuito, laddove giudicasse che il Locatore non si dimostri in grado di condurre l'imbarcazione in sicurezza. Il Locatario, potrà sempre rifiutarsi di consegnare il natante laddove il locatore, o i suoi passeggeri, si trovino in stato di evidente alterazione. Tale decisione non potrà essere oggetto di contestazioni e non costituirà motivo di restituzione del prezzo.

### 5. Polizza assicurativa e responsabilità del Locatore

5.1. Il natante è coperto da una polizza di Responsabilità Civile verso terzi.

5.2. Il Locatore è responsabile di qualsiasi danno subito dall'imbarcazione durante la locazione,

anche laddove i danni siano direttamente o indirettamente causati da altri membri dell'equipaggio.

**5.3.** Il Locatore assume la piena responsabilità sui passeggeri e su eventuali altri terzi che venissero trasportati nonostante l'espresso divieto, liberando e manlevando il Locatario dai danni causati a costoro durante la locazione per qualsiasi causa.

**5.4.** In caso di guasto, malfunzionamento o difetto, il Locatore dovrà immediatamente informare il Locatario e interrompere la navigazione in condizioni di sicurezza.

## **6. Limiti di navigazione ed eventuale recupero**

**6.1.** Al locatore è fatto espresso divieto di navigare entro i 100 metri dalla costa e oltre i 300 metri come da disposizioni della Capitaneria di Porto di Cagliari.

Questo dovrà navigare seguendo il percorso fornito dalla mappa di navigazione che indica tutte le interdizioni e divieti in ottemperanza all'ordinanza n. 48/2022 "*Disciplina delle attività ludico-diportistiche*" fornita dal sito della Capitaneria di Porto di Cagliari

Tali disposizioni vengono puntualmente dettagliate nel video tutorial e nella mappa di navigazione che il locatore dichiara di aver integralmente compreso.

**6.2.** Qualora vi sia necessità di recuperare l'imbarcazione per qualsivoglia causa non imputabile al Locatario, le parti pattuiscono un prezzo aggiuntivo a titolo di risarcimento pari a:

- € 100,00 in caso di recupero e soccorso nella zona prevista dalla mappa di navigazione;
- € 200,00 in caso il recupero avvenga oltre la zona prestabilita.

Le maggiori spese per eventuali operazioni di recupero, rimorchio, salvataggio e qualsiasi ulteriore assistenza e soccorso prestati all'imbarcazione durante lo svolgimento del presente contratto, saranno comunque addebitate al Locatore.

## **7. Riconsegna**

**7.1.** Prima del rientro, il Locatore è tenuto a chiamare il numero di telefono +39. 375.511.06.23 affinché il Locatario possa monitorare il suo rientro in porto. In ogni caso, quest'ultimo è tenuto a comunicare telefonicamente l'intenzione di prolungare il noleggio. Il Locatario si riserva insindacabilmente la scelta di autorizzare tale

prolungamento del contratto e stabilirne prezzo e condizioni.

**7.2.** L'imbarcazione dovrà essere restituita presso il punto di partenza inderogabilmente entro l'orario stabilito dal presente Contratto. Se per fatto del locatore la durata della navigazione eccede la scadenza pattuita, non si fa luogo a liquidazione di danni, ma al locatario, per il periodo di tempo eccedente la durata del contratto, è dovuto un corrispettivo maggiorato nella misura di 100,00 euro per ogni ora di ritardo salvo maggior danno arrecato al Locatario.

**7.3.** Alla riconsegna, l'imbarcazione verrà controllata in tutte le sue parti (scafo, motore elettrico, dotazioni) come da *check-list* allegata. Il deposito cauzionale sarà quindi restituito a condizione che il natante si presenti nel medesimo stato in cui è stato consegnato ovvero:

- pulito, senza rifiuti o effetti personali;
- in perfetto stato di funzionamento;
- senza danni o parti mancanti.

Diversamente sarà effettuata una contestazione e quindi verrà trattenuto il deposito cauzionale sino alla concorrenza del valore del danno e salvo il suo maggior ammontare, che rimarrà comunque a carico del Locatore.

Il Locatore si impegna a coprire immediatamente tale maggior danno secondo la liquidazione che opererà il Locatario.

Il Locatore accetta espressamente tale metodo di liquidazione e pertanto espressamente autorizza il Locatario a prelevare tale maggior somma dalla carta di credito comunicata.

Qualora non vi sia la possibilità per il Locatario di ottenere l'immediato ristoro del danno, la cauzione verrà interamente trattenuta fino alla quantificazione definitiva del danno o del suo maggior ammontare.

## **8. Privacy**

**8.1.** In relazione ai dati e alla documentazione di identità richiesta dal Locatario, in base al presente Contratto, si informa che tali documenti, contenenti i dati personali del Locatore, saranno trattati esclusivamente per le finalità connesse all'esecuzione del presente contratto e secondo le modalità indicate nell'allegata informativa.

**8.2.** Il Locatario, in qualità di titolare dei suddetti dati, ha l'onere di fornire la relativa informativa ai propri Clienti, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679.

8.3. Il Locatore è a conoscenza della presenza sull'imbarcazione di un sistema di localizzazione GPS che sarà in grado di seguire lo spostamento dell'imbarcazione durante la sua intera navigazione e riportarne i relativi dati di velocità, consumo e posizione direttamente al sistema informatico del Locatario. Le parti riconoscono che tale monitoraggio viene effettuato sia a fini di sicurezza per le persone imbarcate che a tutela del bene di proprietà del Locatario.

### 9. Rinvio

9.1. Il rapporto tra le parti qui presenti ha ad oggetto la sola locazione del natante ed è pertanto regolato, per quanto non espressamente stabilito nel presente contratto, dalla disciplina normativa prevista per la locazione di beni mobili dal Codice Civile e dal Codice della Navigazione e quindi dalle norme specifiche di settore.

### 10. Controversie e Foro Competente

10.1. Per qualsiasi controversia relativa al presente contratto, si indica come foro esclusivo competente il Tribunale di Cagliari.

### 11. Formazione del Contratto

11.1. Le parti presenti dichiarano di avere attentamente esaminato il presente contratto e con esso ogni articolo.

**Firma**

**Locatore** per la sottoscrizione del contratto

\_\_\_\_\_

**Firma**

**Titolare della Carta di Credito** (se diverso dal Locatore)

\_\_\_\_\_

Ai sensi degli artt. 1341 e 1342 cod. civ., dichiara di avere letto, compreso ed espressamente accettato le clausole 3, 4, 5, 6 e 7 del presente Contratto.

**Firma**

**Locatore**

\_\_\_\_\_

**Firma**

**Titolare della Carta di Credito** (se diverso dal Locatore) \_\_\_\_\_

Fanno parte integrante del presente contratto gli allegati:

- Mappa di navigazione

- ALTRO?

CHECK LIST:

n.4 parabordi

n.6 cuscini

n.1 tavola prendisole

giubbotti salvagenti per ogni passeggero

n.1 estintore

n.1 ciambella con cima

n.1 mezzo marinaio/pagaia

n.1 tendalino

n.1 ancora, catena e cima